



Απόφαση Νο 195

Που έχει καταχωρηθεί στο 09ο Πρακτικό της από 05-07-2013 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κω, απόσπασμα του οποίου παρατίθεται, ως ακολούθως:

Σήμερα στις πέντε (5) μηνός Ιουλίου του έτους 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο Κω, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεών του, ύστερα από την υπ' αριθμ. 25391/01-07-2013 πρόσκληση, που εκδόθηκε από τον Πρόεδρο και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους, τον Δήμαρχο αυθημερόν, σύμφωνα με τις διατάξεις των αρθρ. 65, 67 παρ. 5 & 6, 68 και 69 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07-06-2010), και που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Κω, όπως προβλέπεται στις διατάξεις του αρθρ. 284 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η Στυλιανή Σούλη υπάλληλος του Δήμου Κω, για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις των αρθρ. 96 & 97 του ίδιου κώδικα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, όπου διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δρόσος Βασίλειος
2. Γιωργαράς Αντώνιος
3. Διακογιώργης Ελευθέριος
4. Μήτρου Εμμανουήλ
5. Χατζηαντωνίου Μηνάς
6. Κοπάδης Γεώργιος
7. Γιμελά – Σιδέρη Μαρία
8. Ρούφα Ιωάννα
9. Κρητικός Ιωάννης
10. Καμπουράκης Σταμάτιος
11. Φάκκος Μιλτιάδης
12. Πασσανικολάκης Γεώργιος
13. Μαραγκός Σωτήριος – Ευστάθιος
14. Ζερβός Νικόλαος
15. Μαρκόγλου Σταμάτιος
16. Κιλιμάτος Νικόλαος
17. Νικηταράς Θεοδόσιος
18. Πης Σταμάτιος
19. Βασιλειάδης Σπυρίδων
20. Κρητικός Αντώνιος
21. Κυρίτσης Γεώργιος
22. Ζερβός Εμμανουήλ
23. Κιάρης Μηνάς
24. Μακρή Κυριακή
25.
26.
27.
28.
29.
30.
31.
32.
33.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μπαραχάνος Αθανάσιος
 2. Σιφάκης Ηλίας
 3. Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτέρπη
 4. Μουζουράκης Θεόφιλος
 5. Γερασκλής Δαυίδ
 6. Σταυρής Βασίλειος
 7. Μπαλαλής Ιωάννης
 8. Θαλασσινός Παναγιώτης
 9. Φιλιππάκη Κωνσταντίνα
- οι οποίοι εκκλήθηκαν νόμιμα και δεν προσήλθαν.

Δεν προσήλθαν αιτιολογημένα

οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Μπαραχάνος Αθ.,
κ. Σιφάκης Ηλ. & κ. Παπαχρήστου – Ψύρη Ευτ.

Δεν προσήλθαν αναίτιολογητα

οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Μουζουράκης Θεόφιλος,
κ. Γερασκλής Δαυίδ, κ. Σταυρής Βασίλειος,
κ. Μπαλαλής Ι., κ. Θαλασσινός Παν. &
κ. Φιλιππάκη Κων.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

Θεοφιλίδης Γεώργιος, Κως
Γιωργαλλής Μιχαήλ, Ασφενδιού

Θέμα 6ο: “Λήψη απόφασης επί του αιτήματος του ΤΑΙΠΕΔ για αποστολή στοιχείων των ακινήτων του δημοσίου.”

Ο Πρόεδρος πήρε τον λόγο θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την από 01/07/2013 επιστολή του τεχνικού συμβούλου του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ. κ. Σπυρίδωνα Τσαγκαράτου προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας Δήμου Κω, στην οποία αναφέροντα τα εξής:

“ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΤΑΙΠΕΔ ΓΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ.”

Στο πλαίσιο του Προγράμματος Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του Δημοσίου ανατέθηκαν από το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος σχετικές με το εν λόγω έργο υπηρεσίες. Η εταιρείας μας και οι συνεργαζόμενες εταιρείες, ως Τεχνικός Σύμβουλος της Τράπεζας, προβαίνουμε την περίοδο αυτή στη διενέργεια προκαταρκτικών νομικών και τεχνικών ελέγχων για τα ακίνητα του Δημοσίου.

Ως εκ τούτου, παρακαλείσθε για το κάτωθι εξεταζόμενο δημόσιο ακίνητο:

- ΑΒΚ 503, ΕΞΟΧΗ.

Να μας χορηγήσετε τα ακριβή του όρια ψηφιακά, να μας γνωστοποιήσετε εάν τμήμα του Ακινήτου βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης, τα στοιχεία ρυμοτομίας του, τις χρήσεις γης, τους όρους και περιορισμούς δόμησης που διέπουν το συγκεκριμένο ακίνητο, τυχόν περιορισμούς αναφορικά με τις καθοριζόμενες από τον Εφαρμοστικό Νόμο 3986/2011 χρήσεις για τα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημόσιων Ακινήτων (ΕΣΧΑΔΑ) (επισυνάπτεται το σχετικό απόσπασμα του Νόμου), να μας υποδείξετε ΦΕΚ με χαρακτηρισμούς οδών, τυχόν οριοθετήσεις ρεμάτων (ψηφιακά εφόσον υπάρχουν), τις σχετικές ΖΟΕ που αφορούν στο ακίνητο, την ακριβή οριοθέτηση της Αβδελολίμνης καθώς της περιοχής Natura που εντοπίζεται στην περιοχή, διαγράμματα διανομών, καθώς και την γραμμή αιγιαλού και παραλίας (ψηφιακά). Παράλληλα θα θέλαμε να μας παράσχετε κάθε δυνατή σχετική πληροφορία με μελέτες πολεοδομικού και χωροταξικού ενδιαφέροντος στην περιοχή (ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ, πολεοδομικές μελέτες), προκειμένου τα στοιχεία αυτά να χρησιμοποιηθούν στην Τεχνική έκθεση προς το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου.”

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος απηύθυνε τον λόγο αρχικά στον κ. Δήμαρχο για να εισηγηθεί του θέματος, λέγοντας ότι, μετά το πέρας της εισηγήσεως του κ. Δημάρχου, θα ακολουθήσουν οι τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων και των παρισταμένων δημοτικών συμβούλων.

<ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΣΥΖΗΤΗΣΗ: (ΜΝΕΙΑ ΓΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΡΘΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΩ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ, ΠΑΡΑΘΕΤΟΥΜΕ ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΤΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΜΕΝΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ, ΠΟΥ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΩΣ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΑΥΤΗΣ>. --- ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΑΝΑΦΕΡΟΥΜΕ ΟΤΙ, Ο Κ. ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΕ ΟΤΙ ΕΙΝΑΙ ΚΑΘΕΤΑ ΑΝΤΙΘΕΤΟΣ ΜΕ ΤΟ ΕΞΕΠΟΥΛΗΜΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΓΗΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΑΝΗΚΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΝ ΛΑΟ ΤΗΣ ΚΩ ΚΑΙ ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΚΛΕΙΝΟΝΤΑΣ ΠΩΣ ΑΝΤΙ ΝΑ ΠΩΛΗΘΟΥΝ ΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ, ΝΑ ΠΩΛΗΘΟΥΝ ΟΛΕΣ ΟΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΠΟΥ ΠΗΡΑΝ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΕΞΟΦΛΗΣΕΙ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΤΟΥΣ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ, ΜΕ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΕΙΤΑΙ ΤΟ ΤΕΡΑΣΤΙΟ ΑΥΤΟ ΕΛΛΕΙΜΑ. --- ΣΤΗΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΤΟΝ ΛΟΓΟ ΠΗΡΕ Ο ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ» Κ. ΚΥΡΙΤΣΗΣ Γ., ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ, ΕΠΕΣΗΜΑΝΕ ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ ΟΤΙ, ΤΟ Δ.Σ. ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΠΡΩΤΙΣΤΩΣ Ν' ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ Α) ΝΑ ΜΗΝ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙ Η Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΖΗΤΑΕΙ ΤΟ ΤΑΙΠΕΔ., ΩΣΤΕ ΜΕ ΤΗΝ ΣΧΕΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΝΑ ΔΙΑΦΥΛΑΞΕΙ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΩ ΚΑΙ Β) ΝΑ ΚΑΤΑΤΕΘΕΙ ΔΙΕΚΔΙΚΗΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΝ ΛΟΓΩ Κ.Μ. ΜΕ ΠΡΟΤΑΣΗ, ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΝΑ ΔΟΘΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ, ΥΛΟΠΟΙΩΝΤΑΣ ΣΧΕΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ. --- Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ «ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΩΣ» Κ. ΚΡΗΤΙΚΟΣ Γ., ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΛΟΓΟ ΚΑΙ ΑΦΟΥ ΕΞΕΦΡΑΣΕ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΟΥ Κ. ΚΥΡΙΤΣΗ, ΛΕΓΟΝΤΑΣ ΟΤΙ, ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΣΟΥΜΕ ΤΟΥΣ

“ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΤΑΙΠΕΔ ΓΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ.”

ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ, ΔΙΟΤΙ ΕΙΝΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΚΑΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ ΑΝ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΥΤΑ ΧΟΡΗΓΗΘΟΥΝ ΚΑΙ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΑΝ Ο ΝΟΜΟΣ ΟΡΙΖΕΙ ΤΗΝ ΕΜΕΜΥΘΕΙΑ. ΤΕΛΟΣ Ο Κ. ΚΡΗΤΙΚΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΕ ΟΤΙ, ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΑ ΕΚΦΡΑΣΟΥΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΓΗΣ. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΠΙΜΑΧΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ ΔΙΕΚΔΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟ, ΝΑ ΚΑΤΑΘΕΣΟΥΜΕ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝ ΛΟΓΩ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ. – ΤΕΛΟΣ, Η ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΤΑΞΗΣ «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» Κ. ΜΑΚΡΗ Κ., ΠΗΡΕ ΤΟΝ ΛΟΓΟ ΚΑΙ ΕΙΠΕ ΟΤΙ, ΩΣ ΠΑΡΑΤΑΞΗ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙ ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΡΟΕΔΡΕΙΟ ΚΑΙ ΣΤΑ Μ.Μ.Ε. ΣΧΕΤΙΚΟ ΜΕ ΤΟ ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟ ΨΗΦΙΣΜΑΤΟΣ, ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΜΕΤΑΞΥ ΑΛΛΩΝ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ: ΤΟ Δ.Σ. 1. ΝΑ ΕΚΦΡΑΖΕΙ ΤΗΝ ΚΑΘΕΤΗ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΤΟΥ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΩΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΣ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΟ ΚΕΡΔΟΣ. 2. ΝΑ ΠΑΛΕΨΕΙ ΩΣΤΕ ΝΑ ΑΝΑΔΕΙΧΘΕΙ Ο ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΤΗ ΓΗ ΚΑΙ ΝΑ ΔΙΑΤΕΘΕΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΛΑΟΥ. 3. ΝΑ ΕΝΕΡΓΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ, ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΑΓΩΝΑ, ΓΙΑ ΝΑ ΣΤΑΜΑΤΗΣΟΥΝ ΤΟ ΞΕΠΟΥΛΗΜΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ 4. ΝΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΟΙ ΠΛΟΥΤΟΠΑΡΑΓΩΓΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΤΟΥ ΤΟΠΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟ ΤΟΝ ΛΑΟ. --- ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ ΤΟΝ ΛΟΓΟ ΠΗΡΕ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ., ΚΑΙ ΑΦΟΥ ΑΝΑΓΝΩΣΕ Α) ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ Δ.Κ. ΑΣΦΕΝΔΙΟΥ, ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΣΥΠΟΓΡΑΦΟΥΝ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ Δ.Κ. ΚΑΙ Β) ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ ΣΥ.ΡΙ.Ζ.Α. ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΑΠΕΥΘΥΝΟΤΑΝ ΠΡΟΣ ΌΛΕΣ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΑΞΕΙΣ, ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΣΥΝΟΨΙΖΟΝΤΑΣ ΤΙΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ, ΚΑΤΕΛΗΞΕ ΣΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗ, ΗΤΟΙ: ΤΟ Δ.Σ. Α) ΕΚΦΡΑΖΕΙ ΤΗΝ ΠΛΗΡΗ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΤΟΥ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΙΔΙΩΚΟΜΕΝΟ ΣΚΟΠΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΟΥ ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΑΜΕΙΟ, ΑΦΟΥ Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΓΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΖΗΤΟΥΝΤΑΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ, ΑΝΗΚΕΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΝ ΚΩΑΚΟ ΛΑΟ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΜΟΡΦΗ ΤΟΥ ΞΕΠΟΥΛΗΜΑΤΟΣ ΔΕΝ ΝΟΕΙΤΑΙ.

Β) ΕΝΤΕΛΕΙ ΤΗΝ ΚΑΘ’ ΥΛΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΩ, ΝΑ ΜΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙ ΚΑΘ’ ΟΙΟΝΔΗΠΟΤΕ ΤΡΟΠΟ ΣΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ, ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟ ΤΗΣ ΑΣ.Π.Α.Α.Ε. & ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟ ΤΟΥ Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ., ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΞΕΤΑΖΟΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΗΤΟΙ ΤΟΥ ΑΒΚ 503 ΕΞΟΧΗΣ, ΟΠΩΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟ 01/07/2013 ΣΧΕΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ.

Γ) ΔΙΕΚΔΙΚΕΙ ΤΟΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΟΛΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΤΟΥ ΕΠΙΜΑΧΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΚΩ, ΠΡΟΣ ΟΦΕΛΟΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΤΟΥ ΝΗΣΙΟΥ ΜΑΣ.

Κλείνοντας την διαδικασία ο Πρόεδρος πήρε τον λόγο και αφού κήρυξε την περαίωση της συζήτησης του θέματος, στη συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο ν’ αποφασίσει επί της προτάσεως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά το πέρας της ανωτέρω διαδικασίας, της συζήτησης, της ανταλλαγής γνώμών και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του αρθρ. 65 του Ν. 3852/2010, (Φ.Ε.Κ. Α’ 87/07-06-2010) της Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Την από 01/07/2013 επιστολή του κ. Σπυρίδωνα Τσαγκαράτου, Προέδρου & Διευθύνοντος Συμβούλου ΑΣ.Π.Α.Α.Ε. & Τεχνικού Σ/λου Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ., ως και τα επισυναπτόμενα σ’ αυτήν στοιχεία, ήτοι α) πίνακας τεχνικών και νομικών συμβούλων του ΤΑΙΠΕΔ, β) διάγραμμα όπου απεικονίζεται το εν λόγω ακίνητο, γ) Απόσπασμα του Εφαρμοστικού Νόμου 3986/2011 και δ) το όριο του ακινήτου σε μορφή αρχείου.*dwg (Autocad).

3. Την από 04/07/2013 σχετική επιστολή διαμαρτυρίας του Προέδρου, Αντιπροέδρου & των Μελών της Δημοτικής Κοινότητας Ασφενδιού.
4. Την από 04/07/2013 σχετική επιστολή της Τ.Ε. του ΣΥΡΙΖΑ Κω.
5. Τις εισηγήσεις του Προέδρου και του Δημάρχου.
6. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων.
7. Τις τοποθετήσεις των παρισταμένων Μελών του.
8. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την διάρκεια της οποίας προέκυψε ότι, επί είκοσι δύο (22) παρόντων Μελών¹, ΥΠΕΡ της προτάσεως εψηφισαν και οι είκοσι δύο (22) παριστάμενοι δημοτικοί σύμβουλοι.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εκφράζει την πλήρη αντίθεση του, για τον επιδιωκόμενο σκοπό αξιοποίησης περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται στο δημόσιο ταμείο, αφού η δημόσια γη για την οποία ζητούνται αναλυτικά στοιχεία, ανήκει αποκλειστικά στον Κωακό λαό. Αξιοποίηση με την μορφή του ξεπουλήματος δεν νοείται.

Β) Εντέλει την καθ' ύλην αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Κω, να μη παραχωρήσει καθιονδήποτε τρόπο στον Πρόεδρο, Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΑΣ.Π.Α.Α.Ε. & Τεχνικό Σύμβουλο του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ., τα στοιχεία του εξεταζόμενου δημοσίου ακινήτου, ήτοι του ΑΒΚ 503 Εξοχής, όπως αναλυτικά αναγράφονται στην από 01/07/2013 σχετική επιστολή του.

Γ) Διεκδικεί τον κοινωνικό χαρακτήρα όλης της δημόσιας περιουσίας και ειδικότερα του επίμαχου ακινήτου, προκειμένου να αξιοποιηθεί από τον Δήμο Κω, προς όφελος των δημοτών και κατοίκων του νησιού μας.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε η απόφαση αυτή, η οποία έχει καταχωρηθεί στο 09ο πρακτικό της από 05-07-2013 τακτικής συνεδρίασης, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Δρόσος Βασιλείος

Ο Δήμαρχος Κω
Καΐσερλης Κων/νος

Τα Μέλη
Γιωργαράς Αντώνιος
Διακογιώργης Ελευθέριος
Μήτρου Εμμανουήλ
Χατζηαντωνίου Μηνάς
Κοπάδης Γεώργιος
Γιμελά – Σιδέρη Μαρία
Ρούφα Ιωάννα
Κρητικός Ιωάννης
Καμπουράκης Σταμάτιος
Φάκκος Μιλτιάδης
Μαραγκός Σωτήριος – Ευστάθιος
Ζερβός Νικόλαος
Μαρκόγλου Σταμάτιος
Κιλιμάτος Νικόλαος
Νικηταράς Θεοδόσιος
Πης Σταμάτιος
Κρητικός Αντώνιος
Κυρίτσης Γεώργιος
Ζερβός Εμμανουήλ
Κιάρης Μηνάς
Μακρή Κυριακή

¹ ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΝΕΙΑ ΟΤΙ:

Αποχωρήσεις: Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} και 3^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος 1/ κ. Πασσανικολάκης Γεώργιος, μετά το πέρας της ψηφοφορίας του 4^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος 2/ κ. Βασιλειάδης Σπυρίδων.